

PROYECTO DE INTERÉS
SOCIAL EN IBAGUÉ

VERÁO

Conjunto Residencial

C&U

CONSTRUCCIONES Y
URBANIZACIONES

MÁS DE

40
AÑOS

CONSTRUYENDO TU
PROYECTO DE CIUDAD

NUESTRA HISTORIA



**HEMOS
ENTREGADO**
MÁS DE _____

3.340

VIVIENDAS

CUMPLIENDO SUEÑOS



**PRESENCIA
EN EL TOLIMA**
POR MÁS DE _____

40

AÑOS EN EL

SECTOR CONSTRUCTOR



**HEMOS
CONSTRUIDO**
MÁS DE _____

402

MIL m²

EN EL DEPARTAMENTO



C&U

CONSTRUCCIONES Y
URBANIZACIONES

CONSTRUYENDO TU PROYECTO DE C&UDAD



VENTAJAS

Un lugar con ubicación estratégica, cercano a centros educativos, hospitales, iglesias y supermercados con facilidades de acceso a rutas de transporte público.

¿CÓMO LLEGAR?

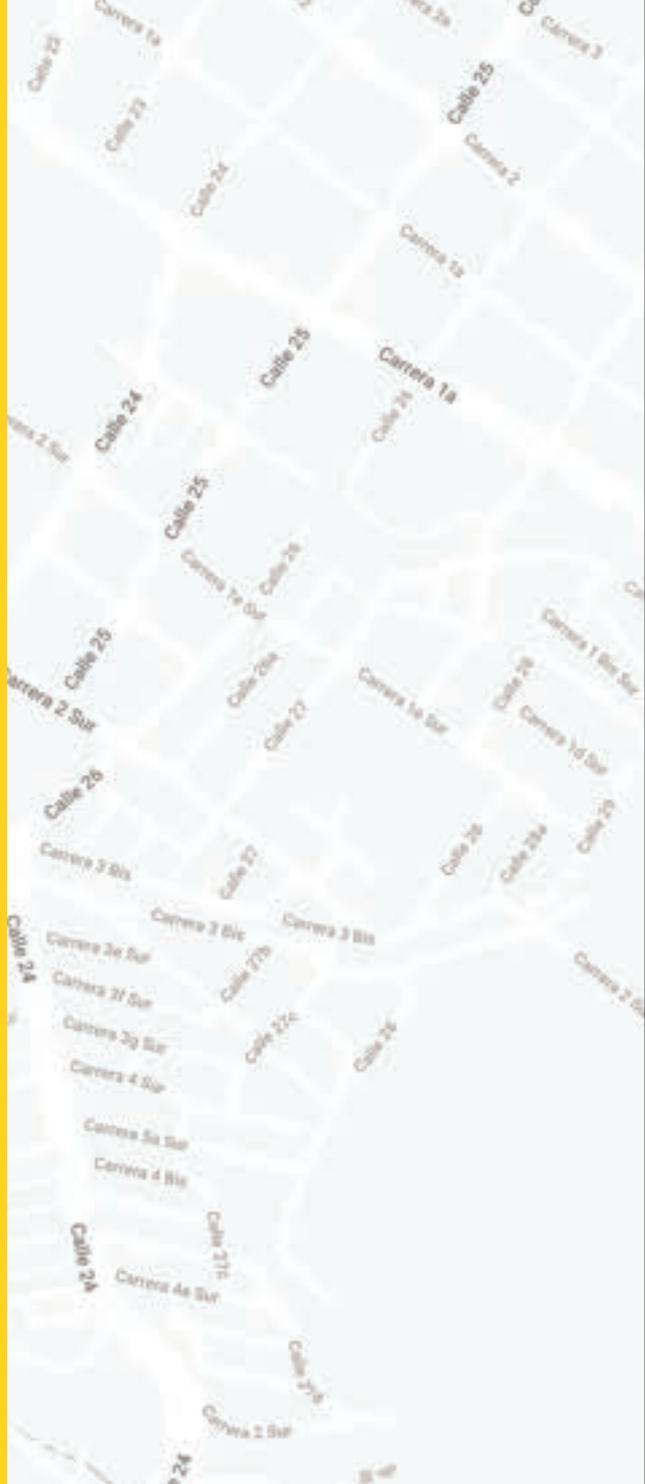
A 500 mts del Estadio Manuel Murillo Toro por la Cra. 2 en el barrio Departamental.

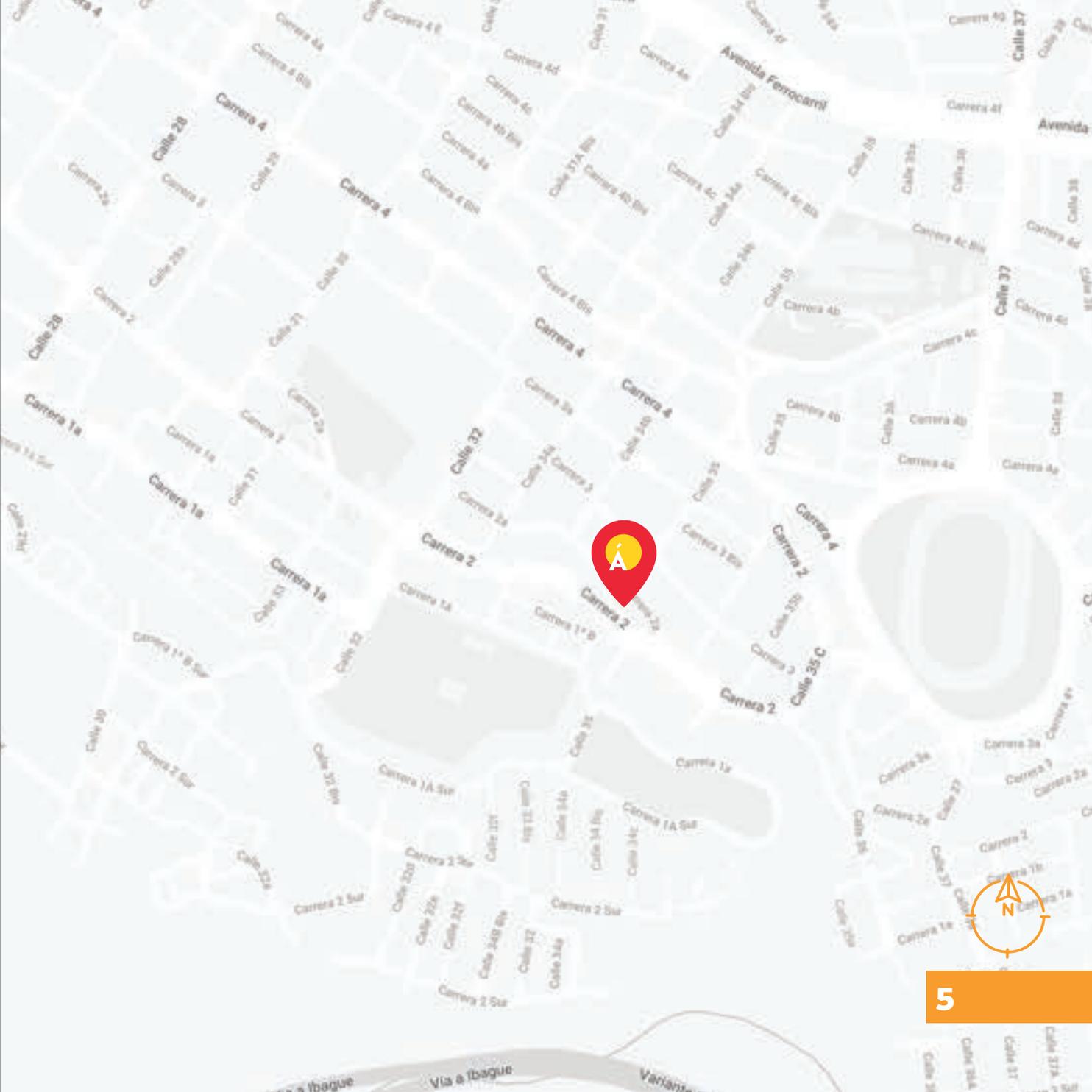
PUNTOS DE INTERÉS

- H** Hospital Federico Lleras Acosta
- U** Universidad del Tolima
- P** Parque Innovamente
- E** Estadio Manuel Murillo Toro
- M** Supermercado Mercacentro



CONJUNTO







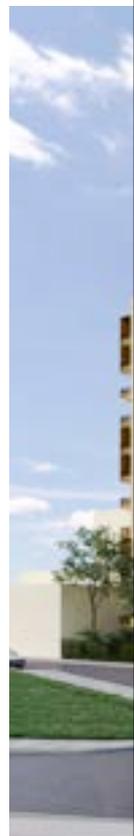
CON Y SIN
SUBSIDIOS (VIS)

ZONA DE
RENOVACIÓN

UN LUGAR
PENSADO EN LAS
FAMILIAS



Según el Decreto 1077 de 2015 los subsidios aplican según la disposición del Gobierno Nacional y son vigilados y regulados de manera directa por el Ministerio de Vivienda.



VERÃO

Conjunto Residencial



*Revisar nota al final.

URBANISMO

UN LUGAR ÚNICO EN LA ZONA

*Revisar nota al final.





*Revisar nota al final.

EL PROYECTO

Veráo consta de 1 torre de 12 pisos con 8 apartamentos por piso para un total de 96 unidades residenciales por torre; acabados básicos con la calidad que caracteriza a C&U.

*Revisar nota al final.



ENTRADA

Hemos diseñado un espacio amable y seguro para el ingreso de nuestros residentes y visitantes.



*Revisar nota al final.

GIMNASIO BIOSALUDABLE

Realiza actividad física beneficiosa para la salud en este espacio diseñado para ti.



SALÓN SOCIAL

Disfruta de tus eventos familiares o sociales en un lugar ideal para compartir.



*Revisar nota al final.



PISCINA

Práctica natación de forma habitual y relaja tu cuerpo.



CANCHA DE FÚTBOL

Fomenta y fortalece tus hábitos saludables en este escenario deportivo.

C&U

INTERIOR

Tres alcobas, dos baños, sala-comedor y un acogedor balcón te permitirán disfrutar de la comodidad de tu hogar.

*Revisar nota al final.





APTO TIPO

ÁREA HASTA

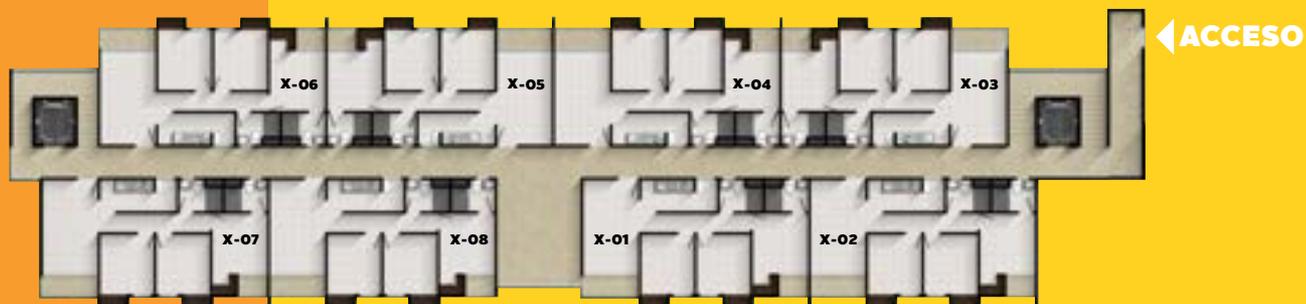
TOTAL
62 m²

*Mobiliario y acabados sugeridos.

ACCESO ▼



TORRE TIPO PISO 1-12



*Mobiliario y acabados sugeridos.



HA APORTADO AL DESARROLLO
DE C&UDAD CON

MÁS DE **30** PROYECTOS

APARTAMENTOS | CASAS | LOCALES | OFICINAS

IBAGUÉ - NEIVA - MELGAR

Nota: Las imágenes, áreas, valores y acabados son de referencia y están sujetos a cambios según las especificaciones técnicas del proyecto, por lo tanto, no transgreden ni atentan contra los derechos de la Ley 1480 de 2011, y pueden variar en el proceso de compra o escrituración.



IBAGUÉ - OFICINA PRINCIPAL

Av. Ambalá #69-80/90 Local 310/311 Centro Comercial Plazas Del Bosque
(+57) 316 234 4758 - (+57) 316 690 7991 - (608) 516 0000

Conócenos

www.cyu.com.co

[#ConstruyendoTuProyectoDeCYUdad](https://www.instagram.com/ConstruyendoTuProyectoDeCYUdad)

Síguenos

