

NUEVO PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO



Parque Residencial
LAGOS CLUB
Comfatolima

C&U
CONSTRUCCIONES Y
URBANIZACIONES



MÁS DE
43
AÑOS

NUESTRA HISTORIA

HEMOS ENTREGADO MÁS DE

3.236

VIVIENDAS

CUMPLIENDO SUEÑOS

PRESENCIA EN EL TOLIMA POR MÁS DE

43

AÑOS EN EL SECTOR CONSTRUCTOR

HEMOS CONSTRUIDO MÁS DE

454

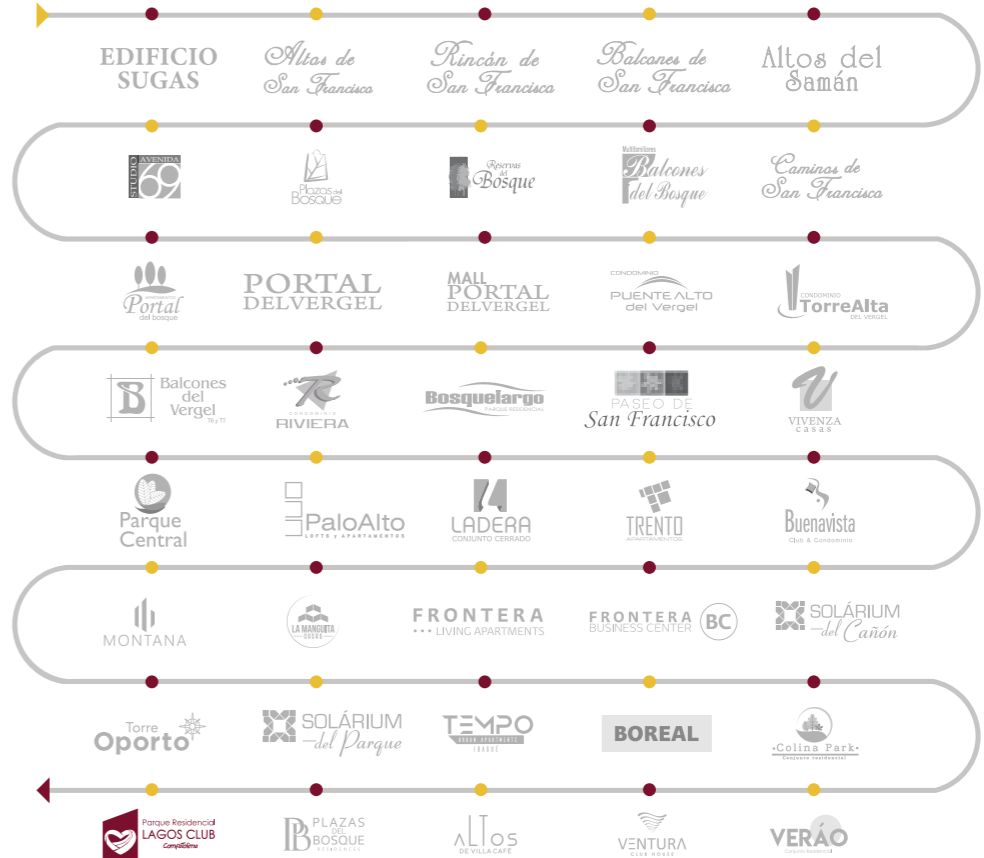
MIL m²

EN EL DEPARTAMENTO

C&U

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES

CONSTRUYENDO TU PROYECTO DE C&UDAD





UBICACIÓN

A parte de gozar de la gran variedad de actividades recreativas que te ofrece el club, podrás disfrutar de supermercados, colegios, una sede universitaria, restaurantes y gran diversidad de comercio. Su cercanía a la variante te permitirá tener conexión rápida con puntos estratégicos de la ciudad.

¿CÓMO LLEGAR?

A 1 km de la iglesia de **El Salado sobre la Av. Ambalá** por el carril subiendo de occidente a oriente.

PUNTOS DE INTERÉS

- S** Surtiplaza - 3.1 km
- A** Ara Supermercado 300 m
- D1** Tienda D1 - 750 m
- U** Universidad Cooperativa - 3.5 km
- A** Aeropuerto - 6.8 km





APLICAN
SUBSIDIOS (VIP)

INVERSIÓN
SEGURA

ZONAS
SOCIALES
EXTRAORDINARIAS



Según el Decreto 1077 de 2015 los subsidios aplican según la disposición del Gobierno Nacional y son vigilados y regulados de manera directa por el Ministerio de Vivienda.



Parque Residencial
LAGOS CLUB
ComfaTolima



*Revisar nota al final.

URBANISMO

TU HOGAR
DENTRO DE UN CLUB



*Revisar nota al final.

PARQUE RESIDENCIAL LAGOS CLUB

Consta de 7 torres de 12 pisos con 12 apartamentos por piso, alcanzando un total de 1008 apartamentos. Además, una torre de dos pisos para parqueaderos cubiertos y 8 locales comerciales.



*Revisar nota al final.

PORTERIA

Acceso peatonal tipo lobby



LOCALES COMERCIALES

Aprovecha la variedad de establecimientos a pocos pasos de tu hogar.





AL AIRE LIBRE

Diviértete en espacios pensados para todos los integrantes de tu familia. Sin salir de tu conjunto, podrás crear nuevos hábitos saludables, intentar rutinas de ejercicio diferentes, entrenar a tu mascota, o simplemente pasa una tarde tranquila sin el afán del día a día.



FÚTBOL TENNIS

Diviértete con esta combinación de deportes y pasa días inolvidables con tu familia y amigos.

*Revisar nota al final.



CROSS FIT

Sin salir de casa crea nuevos hábitos deportivos que te ayudarán a mejorar tu calidad de vida.



SNOOKBALL

Pon a prueba tu habilidad con los pies y juega una versión de pool diferente.

*Revisar nota al final.



DOG PARK

Entrena y diviértete con tu amigo de cuatro patas en este parque exclusivo para ellos.



KINDERLAND

Los más pequeños de tu hogar tendrán un lugar especial, con juegos pensados para su edad.



SALÓN SOCIAL

En este salón amplio y abierto podrás celebrar tus fechas especiales en compañía de los que más quieres.



PISCINAS

Refréscate en un día de calor o como ejercicio cotidiano. Tienes dos piscinas a tu disposición.



INTERIOR

Este espacio podrás adaptarlo a tu gusto, utilizando los terminados ideales para consolidar tu hogar perfecto.

APTO

ÁREA

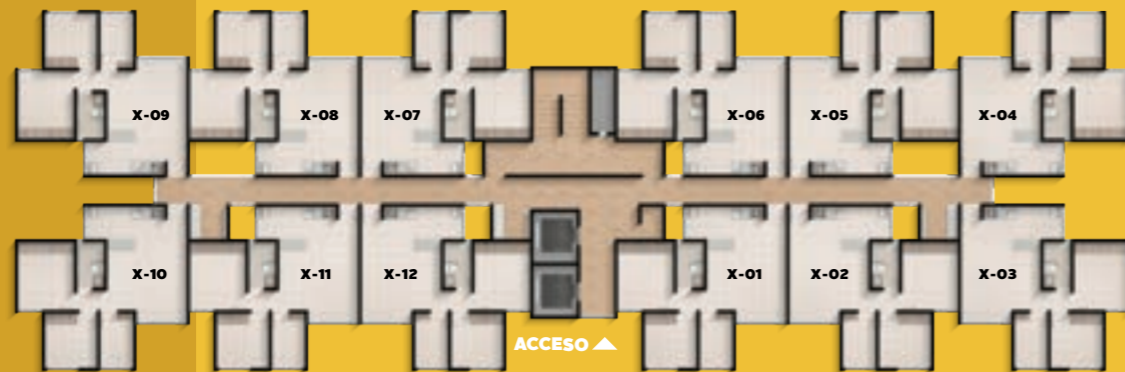
PRIVADA
42,96 m²

CONSTRUIDA
46,08 m²



*El mobiliario y acabados no se incluyen

TORRE TIPO PISO 1-12



*El mobiliario y acabados no se incluyen

C&U

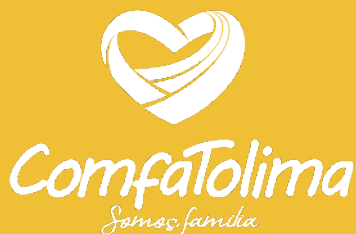
HA CONSTRUIDO

MÁS DE 35 PROYECTOS

APARTAMENTOS | CASAS | LOCALES | OFICINAS

IBAGUÉ - NEIVA - MELGAR

Nota: Las imágenes, áreas, valores y acabados son de referencia y están sujetos a cambios según las especificaciones técnicas del proyecto, por lo tanto, no transgreden ni atentan contra los derechos de la Ley 1480 de 2011, y pueden variar en el proceso de compra o escrituración.



IBAGUÉ - OFICINA PRINCIPAL

Av. Ambalá #69-80/90 Local 310/311 Centro Comercial Plazas Del Bosque
+57 (316) 234 4758 - (608) 516 0000 - (608)273 9080

Conócenos

www.cyu.com.co

[#ConstruyendoTuProyectoDeCYUDAD](https://www.instagram.com/ConstruyendoTuProyectoDeCYUDAD)

Síguenos

